



可愛くて使い勝手の良いおうち

完成見学会開催



3/7 土・8 日

AM 10:00 - PM 5:00

いわき市常磐上湯長谷町釜ノ前 161-95



※会場では手袋をご用意しております。お客様にはご迷惑をおかけしますがマスク着用でのご来場のご協力を宜しくお願い致します。



※当日は案内看板を目印にお越しください。

■ 建物概要 ■

- ・所在地：いわき市常磐上湯長谷町釜ノ前 161-95
- ・敷地面積：224.95m² (68.04 坪)
- ・1階床面積：56.31 m² (17.03 坪) ・2階床面積：49.68 m² (15.02 坪)
- ・延べ床面積：105.99 m² (32.06 坪) ・バルコニー面積：6.62 m² (2.00 坪)
- ・都市計画：市街化区域 ・用途地域：第一種低層住居地域
- ・建ぺい率：50% ・容積率：80%
- ・接面道路：北側道路 幅員 4.6m 間口約 18m ・駐車場：3 台
- ・間取り：4LDK (LDK16 帖・和室 4.5 帖・主寝室 9 帖・WIC2 帖・洋室 6 帖×2)
- ・屋根：アスファルトファイバーシングル材 ・外壁：サイディング
- ・オール電化 ・無垢フローリング ・断熱アルミサッシ



キッチンまわり

毎日のお料理が楽しくなるようなキッチン。WOODONE のスイージシリーズでキッチンとカップボードを揃えました。ダイニング側はお気に入りの小物を並べて見せる収納をお楽しみください。

洗面室

毎日の身支度も楽しくなりそうな広い洗面室はかわいいタイルがアクセント。

和室

もう一部屋欲しい。何かと便利なりリビングとつながる和室。客間として、日々の家事スペースとして大活躍。

生活導線

ホールからキッチンへ行くだけでなくキッチンから洗面脱衣室、洗面脱衣室からホールへと回遊できる間取りのため移動距離が短く動線の短縮が出来ます。

収納

小さくともあると便利な玄関横のクローク。買い置きの物をしまえるキッチン横パントリーやダイニング側の収納。収納を多く欲しいとの声に答えました。

お客様の住空間に貢献します
有限会社 **エステートいわき**

お問い合わせは「エステートいわき」まで 営業時間 9:00 ~ 18:00

TEL 0246-43-7373

エステートいわきホームページ

<http://www.estate-iwaki.co.jp>

エステートいわき